BY RESEARCH DIVISION

EQUITY TALK

COMPANY UPDATE

กำไรน่าจะผ่านจุดต่ำสุดไปแล้วใน 3Q66

14 พฤศจิกายน 2566

CRC รายงานกำไรสุทธิงวด 3Q66 ที่ 1.14 พันล้านบาท (-27% QoQ, -3% YoY) แต่หากพิจารณากำไรปกติซึ่งคาดที่ 1.32 พันล้านบาท (-21% QoQ, -8% YoY) ถือว่าใกล้เคียงกับที่เราและตลาดคาด โดยกำไรที่ลดลงเพราะรายได้โตไม่พอจะชดเชยค่าใช้จ่ายขายและบริหาร รวมทั้งดอกเบี้ยจ่ายที่สูงขึ้น

แม้กำไรปกติ 9M66 มีสัดส่วน 66% ของคาดการณ์ทั้งปี แต่เรายังคงประมาณการกำไรปี 2566 – 2567 ที่ 8.0– 9.9 พันล้านบาท และคงราคาเป้าหมายปี 2567 ที่ 48.00 บาท (อิง PER ที่ 29.3 เท่า) โดยปรับคำแนะนำจาก “Neutral” เป็น “Outperform” เพราะ 1) เชื่อว่ากำไรผ่านจุดต่ำสุดไปแล้วใน 3Q66 และจะไต่สู่จุดพีคของปีใน 4Q66 และ 2) คาดได้ประโยชน์จากมาตรการกระเป๋าเงินดิจิทัล/E-refund

ประมาณการตัวเลขสำคัญทางการเงิน

สิ้นสุด 31 ธ.ค.	2564	2565	2566F	2567F	2568F
รายได้ขายและบริการ (ล้านบาท)	181,791	219,898	234,375	253,705	273,074
กำไรสุทธิ (ล้านบาท)	59	7,175	8,003	9,884	11,588
กำไรปกติ (ล้านบาท)	189	7,444	8,003	9,884	11,588
Norm EPS (บาท)	0.03	1.23	1.33	1.64	1.92
DPS (บาท)	0.30	0.48	0.53	0.66	0.77
PER (เท่า)	1,238.6	31.4	29.2	23.6	20.2
Dividend Yield (%)	0.8%	1.2%	1.4%	1.7%	2.0%
BVS (บาท)	9.80	10.76	11.69	12.89	14.26
PBV (เท่า)	4.0	3.6	3.3	3.0	2.7

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

TECHNICAL CHART/COMMENT

แนวโน้มราคา : Sideway

แนวรับ : 36.25 บาท

แนวต้าน : 42.50 บาท

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

CRC

Outperform

ราคาปัจจุบัน (บาท)	38.25
ราคาเป้าหมาย (บาท)	48.00
Upside (%)	23.9
Dividend yield (%)	1.7

CONSENSUS ANALYSIS

EPS (บาท)	ASPS	IAA Cons	% diff
2566F	1.33	1.37	-3%
2567F	1.64	1.66	-1%

ที่มา: IAA consensus, สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

ESG RATING

ESG Book	-
Moody's	-
MSCI	BBB
Refinitiv	60.68
S&P	77.00
ที่มา: Settrade	
CG Score	ดีเลิศ
Anti-corruption	ได้รับการรับรอง

ที่มา: IAA CONSENSUS

RESEARCH DIVISION

บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส

ปิยะธิดา สนธิสมบัติ

นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์

เลขทะเบียนนักวิเคราะห์: 18160

OUTPERFORM: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่ชนะค่าเฉลี่ยของ SECTOR หรือชนะ SET INDEX

NEUTRAL: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่พอๆกับค่าเฉลี่ยของ SECTOR หรือพอๆกับ SET INDEX

UNDERPERFORM: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่แย่ค่าเฉลี่ยของ SECTOR หรือแย่กว่า SET INDEX

ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ รวบรวมมาจากแหล่งข้อมูลที่น่าเชื่อถือ อย่างไรก็ดี บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด ไม่สามารถที่จะยืนยันหรือรับรองความถูกต้องของข้อมูลเหล่านี้ได้ ไม่ว่าประการใดๆ บทวิเคราะห์ในเอกสารนี้ จัดทำขึ้นโดยอ้างอิงหลักเกณฑ์ทางวิชาการเกี่ยวกับหลักการวิเคราะห์ และมิได้เป็นการชี้นำ หรือเสนอแนะให้ซื้อหรือขายหลักทรัพย์ใดๆ การตัดสินใจซื้อหรือขายหลักทรัพย์ใดๆ ของผู้อ่าน ไม่ว่าจะเกิดจากการอ่านบทความในเอกสารนี้หรือไม่ก็ตาม ล้วนเป็นผลจากการใช้วิจารณญาณของผู้อ่าน โดยไม่มีส่วนเกี่ยวข้องหรือพันธะผูกพันใดๆ กับ บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด ไม่ว่ากรณีใด

ASIA PLUS Securities

กำไร 3Q66 ชะลอทั้ง QoQ และ YoY

CRC รายงานกำไรสุทธิในงวด 3Q66 ที่ 1.14 พันล้านบาท (-27% QoQ, -3% YoY) แต่หากไม่รวมค่าใช้จ่ายพิเศษรวม 178 ล้านบาท (ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน, ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์ และขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์) กำไรปกติจะอยู่ที่ 1.32 พันล้านบาท YoY (-21% QoQ, -8% YoY) ซึ่งถือว่าใกล้เคียงกับที่เราและตลาดคาด

ทั้งนี้กำไรปกติที่จะชะลอแรง QoQ เพราะ 1) รายได้จากการขายและบริการทรงตัวที่ 5.55 หมื่นล้านบาท เป็นผลจากยอดขายสินค้าที่ลดลงเหลือ 5.31 หมื่นล้านบาท (-1% QoQ) ขณะที่รายได้ค่าบริการ,ค่าเช่าพื้นที่เพิ่มเป็น 2.36 พันล้านบาท (+1% QoQ), 2) ค่าใช้จ่ายขายและบริหารเพิ่ม 1% QoQ, 3) รายได้อื่นๆลดลง (-2% QoQ) และ 4) ดอกเบี้ยจ่ายเพิ่ม (+8.8% QoQ) จากอัตราดอกเบี้ยที่สูงขึ้น

และหากเทียบ YoY แม้รายได้จากการขายและบริหารจะเพิ่มขึ้น (+3% YoY) โดยยอดขายสินค้าในสาขาเดิม (Same Store Sales Growth-SSSG) ทรงตัว เพราะถูกกดดันจากสินค้ากลุ่มอาหารและฮาร์ดไลน์ ที่ชะลอลง 3% - 6% ขณะที่สินค้าแฟชั่นยังโตดี รวมทั้งอัตรากำไรขั้นต้นโดยรวมสูงขึ้นจาก 27.6% ในงวด 3Q65 เป็น 28.8% ตามการเติบโตของยอดขายสินค้ากลุ่มแฟชั่น ที่สร้างมาร์จิ้นได้สูง แต่กำไรปกติตกต่ำลง เพราะถูกหักล้างจากทั้งค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารที่สูงขึ้น (+6% YoY) รวมทั้งมีดอกเบี้ยจ่ายที่เพิ่มขึ้น (+40% YoY)

สถิติการดำเนินงานรายไตรมาส

(ล้านบาท)	1Q65	2Q65	3Q65	4Q65	1Q66	2Q66	3Q66	QoQ%	YoY%	9M65	9M66	YoY%
รายได้ขายและบริการ	**52,457**	**53,166**	**54,189**	**60,085**	**58,960**	**55,853**	**55,522**	**(0.6)**	**2.5**	**159,813**	**170,335**	**6.6%**
1.รายได้ขายสินค้า	50,694	51,202	52,122	57,885	56,712	53,521	53,162	(0.7)	2.0	154,018	163,396	6.1%
-สินค้าแฟชั่น	11,496	12,821	13,579	17,600	14,994	14,632	14,692	0.4	8.2	37,896	44,318	16.9%
-สินค้าฮาร์ดไลน์ (วัสดุตกแต่งบ้าน)	18,192	18,356	17,985	18,319	18,723	18,839	17,945	(4.7)	(0.2)	54,533	55,507	1.8%
-สินค้าอาหาร	21,006	20,025	20,558	21,967	22,995	20,050	20,526	2.4	(0.2)	61,589	63,571	3.2%
2.รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	1,763	1,965	2,067	2,200	2,248	2,331	2,360	1.2	14.2	5,794	6,940	19.8%
ต้นทุนขายและบริการ	(39,266)	(38,698)	(39,222)	(42,461)	(42,574)	(39,877)	(39,537)	(0.9)	0.8	(117,186)	(121,989)	4.1%
กำไรขั้นต้น	**13,191**	**14,468**	**14,967**	**17,624**	**16,386**	**15,975**	**15,985**	**0.1**	**6.8**	**42,627**	**48,347**	**13.4%**
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(14,689)	(15,583)	(16,378)	(17,890)	(16,999)	(17,258)	(17,429)	1.0	6.4	(46,650)	(51,686)	10.8%
รายได้(ค่าใช้จ่าย)อื่นๆ	3,769	3,606	3,752	5,007	4,176	4,065	3,999	(1.6)	6.6	11,126	12,241	10.0%
กำไรปกติ	**1,072**	**1,723**	**1,459**	**3,190**	**2,219**	**1,717**	**1,321**	**(23.1)**	**(9.5)**	**4,254**	**5,257**	**23.6%**
กำไรสุทธิ	**1,204**	**1,486**	**1,173**	**3,311**	**2,168**	**1,567**	**1,143**	**(27.1)**	**(2.6)**	**3,864**	**4,878**	**26.2%**
อัตรากำไรขั้นต้น	25.1%	27.2%	27.6%	29.3%	27.8%	28.6%	28.8%			26.7%	28.4%	

ที่มา: CRC, สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

คงประมาณการกำไร แต่ปรับคำแนะนำเป็น “Outperform”

แม้กำไรโดยรวมสำหรับงวด 9M66 จะคิดเป็นสัดส่วนเพียง 66% ของคาดการณ์กำไรทั้งปี แต่เรายังคงประมาณการกำไรปกติสำหรับปี 2566-2567 ไว้ที่ 8 พันล้านบาท (+8% YoY) ในปี 2566 และ 9.9 พันล้านบาท (+24% YoY) ตามลำดับ เนื่องจากกำไรในงวด 4Q66 มีแนวโน้มจะกลับมาฟื้นตัว และโตไต่ระดับขึ้นเป็นจุดพีคของปีได้ เพราะมีแรงหนุนจากผลบวกของฤดูกาล ที่ผู้บริโภคมักจะมีการจับจ่ายสินค้าสูงกว่าไตรมาสอื่นๆ รวมทั้งยังคงราคาเป้าหมายปี 2567 ที่ 48 บาท (อิง PER ที่ 29.3 เท่า, เท่ากับค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 1 ปี)

อย่างไรก็ตาม เราได้ปรับคำแนะนำ สำหรับ CRC จากเดิม “Neutral” ขึ้นเป็น “Outperform” เนื่องจาก 1) เชื่อว่ากำไรน่าจะผ่านจุดต่ำสุดไปแล้วใน 3Q66 และจะกลับมาฟื้นตัวแรงอีกครั้งใน 4Q66 จากผลของฤดูกาล และ 2) เป็นหุ้นที่จะได้ประโยชน์จากมาตรการ E-refund ของรัฐบาล ที่จะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่ต้นปี 2567

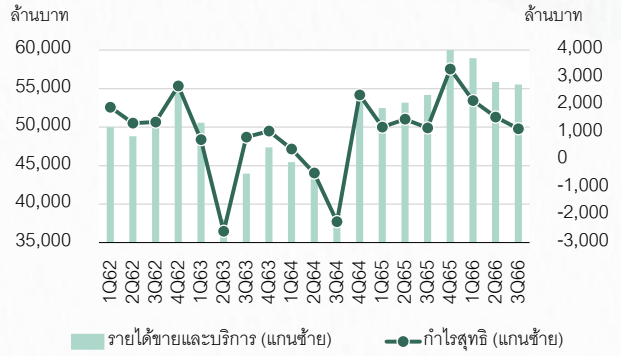
EQUITY TALK

ผลการดำเนินงานรายไตรมาส

(ล้านบาท)	1Q65	2Q65	3Q65	4Q65	1Q66	2Q66	3Q66	QoQ (%)	YoY (%)	9M65	9M66	YoY (%)
รายได้จากการขายและบริการ	52,457	53,166	54,189	60,085	58,960	55,853	55,522	-5.3%	5.1%	159,813	170,335	7%
ต้นทุนขายและบริการ	(39,266)	(38,698)	(39,222)	(42,461)	(42,574)	(39,877)	(39,537)	-6.3%	3.0%	(117,186)	(121,989)	4%
กำไรขั้นต้น	13,191	14,468	14,967	17,624	16,386	15,975	15,985	-2.5%	10.4%	42,627	48,347	13%
ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	(14,689)	(15,583)	(16,378)	(17,890)	(16,999)	(17,258)	(17,429)	1.5%	10.8%	(46,650)	(51,686)	11%
รายได้อื่นๆ	3,769	3,606	3,752	5,007	4,176	4,065	3,999	-2.7%	12.7%	11,126	12,241	10%
กำไรปกติ	1,072	1,723	1,459	3,190	2,219	1,717	1,321	-22.6%	-0.3%	4,254	5,257	24%
กำไรสุทธิ	1,204	1,486	1,173	3,311	2,168	1,567	1,143	-27.7%	5.4%	3,864	4,878	26%
EPS	0.20	0.25	0.19	0.55	0.36	0.26	0.19	-27.7%	5.4%	0.64	0.81	26%
Gross Profit Margin (%)	25.1%	27.2%	27.6%	29.3%	27.8%	28.6%	28.8%			26.7%	28.4%	
SG&A/Sales (%)	28.0%	29.3%	30.2%	29.8%	28.8%	30.9%	31.4%			29.2%	30.3%	
Net Profit Margin (%)	2.3%	2.8%	2.2%	5.5%	3.7%	2.8%	2.1%			2.4%	2.9%	
Norm Profit Margin (%)	2.0%	3.2%	2.7%	5.3%	3.8%	3.1%	2.4%			2.7%	3.1%	

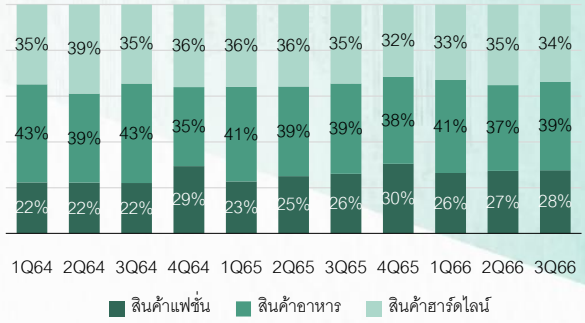
ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

รายได้ขายและบริการ



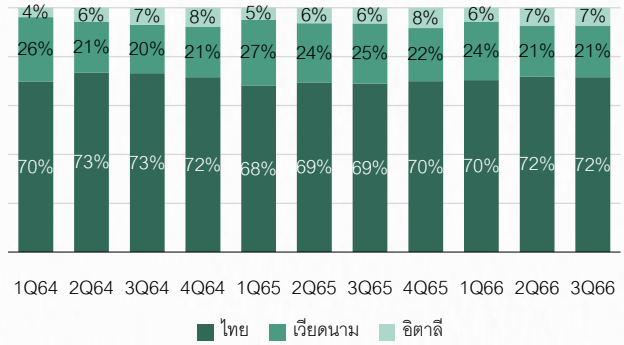
ที่มา: CRC,สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

ยอดขายแบ่งตามกลุ่มสินค้า



ที่มา: CRC

ยอดขายแบ่งตามภูมิศาสตร์



ที่มา: CRC,สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

ประเด็นความเสี่ยง

1) เศรษฐกิจที่ชะลอตัว และกำลังซื้อที่ลดลง
2) การแข่งขันที่สูงในอุตสหกรรม
3) การแย่งลูกค้ากันเองของสาขาที่เปิดบริเวณใกล้เคียงกัน

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

ประมาณการผลการดำเนินงานปี 2566-2568 ของ CRC

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)				
สิ้นสุด 31 ธ.ค.	2565	2566F	2567F	2568F
ยอดขาย	219,898	234,375	253,705	273,074
ต้นทุนขาย	(159,647)	(167,286)	(179,633)	(192,491)
กำไรขั้นต้น	60,251	67,089	74,072	80,583
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(64,540)	(70,781)	(76,112)	(80,830)
กำไรจากการดำเนินงาน	(4,289)	(3,693)	(2,039)	(247)
ส่วนแบ่งผลกำไรจากบริษัทร่วม	820	1,300	1,404	1,474
รายได้(ค่าใช้จ่าย)อื่น	16,133	17,133	17,700	17,700
ดอกเบี้ยจ่าย	(3,479)	(4,534)	(4,433)	(4,066)
กำไรก่อนหักภาษี	9,399	10,606	13,047	15,282
ภาษีเงินได้	(1,794)	(2,121)	(2,609)	(3,056)
กำไรสุทธิก่อนส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	7,605	8,485	10,438	12,225
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(430)	(482)	(554)	(637)
กำไรสุทธิ	7,175	8,003	9,884	11,588
กำไรปกติ	7,444	8,003	9,884	11,588
EPS	1.19	1.33	1.64	1.92
Norm EPS	1.23	1.33	1.64	1.92
การเติบโตของยอดขาย (YoY%)	21.0%	6.6%	8.2%	7.6%
การเติบโตของกำไรจากการดำเนินงาน (YoY%	-61.4%	-13.9%	-44.8%	-87.9%
อัตราส่วนกำไรขั้นต้น	27.4%	28.6%	29.2%	29.5%
อัตราส่วนกำไรจากการดำเนินงาน	-2.0%	-1.6%	-0.8%	-0.1%

งบกำไรขาดทุนรายไตรมาส (ล้านบาท)				
	3Q65	4Q65	1Q66	2Q66
ยอดขาย	52,122	57,885	56,712	53,521
ต้นทุนขาย	(38,686)	(41,882)	(42,006)	(39,297)
กำไรขั้นต้น	13,436	16,003	14,706	14,224
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(16,378)	(17,890)	(16,999)	(17,258)
รายได้อื่นๆ	3,752	5,007	4,176	4,065
ส่วนแบ่งผลกำไรจากบริษัทร่วม	232	309	299	322
กำไรก่อนหักภาษี	1,761	4,098	2,901	2,071
ภาษีเงินได้	(502)	(680)	(589)	(380)
กำไรสุทธิก่อนผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	1,259	3,417	2,312	1,690
ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(85)	(106)	(144)	(123)
กำไรสุทธิ	1,173	3,311	2,168	1,567
รายการพิเศษ	(286)	121	(51)	(150)
กำไรปกติ	1,459	3,190	2,219	1,717
ยอดขาย (QoQ%)	-15.3%	118.7%	-30.4%	-22.6%
กำไรขั้นต้น (QoQ%)	3.0%	19.1%	-8.1%	-3.3%
กำไรจากการดำเนินงาน (QoQ%)	15.8%	-35.9%	21.5%	32.3%

อัตราส่วนทางการเงิน				
สิ้นสุด 31 ธ.ค.	2565	2566F	2567F	2568F
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	0.7	0.5	0.5	0.6
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเร็ว (เท่า)	0.3	0.2	0.2	0.3
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า(เท่า)	42.8	46.4	52.0	51.8
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	4.0	4.2	5.3	5.9
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้การค้า (เท่า)	4.2	4.1	4.2	4.4
หนี้สินต่อทุน (เท่า)	3.3	2.7	2.3	1.9
หนี้สินที่มีดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนผู้ถือหุ้น(เท่า)	1.9	1.5	1.3	1.0
ผลตอบแทนจากสินทรัพย์เฉลี่ย	2.7%	3.0%	3.9%	4.6%
ผลตอบแทนจากผู้ถือหุ้นเฉลี่ย	11.6%	11.8%	13.3%	14.2%

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส

ประมาณการผลการดำเนินงานปี 2566-2568 ของ CRC (ต่อ)

งบกระแสเงินสด (ล้านบาท)				
สิ้นสุด 31 ธ.ค.	**2565**	**2566F**	**2567F**	**2568F**
กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	7,175	8,003	9,884	11,588
รายการเปลี่ยนแปลงที่ไม่กระทบเงินสด	3,941	9,372	9,622	9,872
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	17,171	7,495	8,070	8,645
กำไร/ขาดทุนจาก Fx ที่ไม่ได้รับรู้				
เพิ่ม/ลด จากกิจกรรมการดำเนินงาน	(6,257)	10,241	(87)	(2,302)
กระแสเงินสดจากการดำเนินงานสุทธิ	**22,460**	**35,593**	**28,042**	**28,440**
กระแสเงินสดจากการลงทุน				
เพิ่ม/ลด จากการลงทุนระยะสั้น	(187)	(41)	(42)	(44)
เพิ่ม/ลด จากสินทรัพย์ถาวร	(14,395)	(10,000)	(10,000)	(10,000)
อื่นๆ	(266)	(6,284)	(6,540)	(6,541)
กระแสเงินสดจากการลงทุนสุทธิ	**(14,848)**	**(16,325)**	**(16,583)**	**(16,585)**
กระแสเงินสดจากการจัดหาเงิน				
เพิ่ม/ลด เงินกู้	(5,918)	(23,254)	(11,000)	(7,000)
เพิ่ม/ลด หนี้สินอื่นๆ	(1,947)	-	-	-
เพิ่ม/ลด ทุนและส่วนเกินมูลค่าหุ้น	-	-	-	-
เพิ่ม/ลด การปรับส่วนผู้ถือหุ้น	36	-	-	-
ลด จ่ายปันผล	(1,809)	(2,870)	(3,201)	(3,954)
กระแสเงินสดจากการจัดหาเงินสุทธิ	**(9,638)**	**(26,124)**	**(14,201)**	**(10,954)**
เพิ่ม/ลด เงินสดสุทธิ	(2,026)	(6,856)	(2,741)	902
กระแสเงินสดสุทธิ	**14,716**	**7,860**	**5,118**	**6,020**

งบดุล (ล้านบาท)				
สิ้นสุด 31 ธ.ค.	**2565**	**2566F**	**2567F**	**2568F**
เงินสดและรายการเทียบเท่า	14,716	7,860	5,118	6,020
ลูกหนี้การค้า	5,421	4,687	5,074	5,461
สินค้าคงเหลือ	43,675	35,156	32,982	32,769
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	12,720	11,932	12,857	13,787
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	49,045	52,412	55,278	57,644
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	150,408	146,407	142,279	137,881
สินทรัพย์รวม	**275,984**	**258,455**	**253,589**	**253,562**
เจ้าหนี้การค้า	39,828	42,187	43,130	43,692
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	20,561	18,577	16,792	15,185
หนี้ที่มีดอกเบี้ยครบกำหนดชำระ 1 ปี	48,099	51,066	45,072	42,080
หนี้สินที่มีดอกเบี้ยระยะยาว	89,032	62,817	57,817	53,817
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	13,579	13,307	13,041	12,780
หนี้สินรวม	**211,099**	**187,955**	**175,852**	**167,554**
ทุนเรียกชำระแล้ว	6,031	6,031	6,031	6,031
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	66,761	66,761	66,761	66,761
กำไรสะสม	13,790	18,923	25,605	33,240
ส่วนของผู้ถือหุ้น	**64,885**	**70,500**	**77,737**	**86,008**
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	**275,984**	**258,455**	**253,589**	**253,562**

สมมติฐานในการทำประมาณการ				
สิ้นสุด 31 ธ.ค.	**2565**	**2566F**	**2567F**	**2568F**
ยอดขาย	219,898	234,375	253,705	273,074
- สินค้าแฟชั่น	55,496	64,431	72,807	80,088
- สินค้าฮาร์ดไลน์	72,852	74,600	79,076	83,821
- สินค้ากลุ่มอาหาร	83,556	86,063	91,226	97,612
รายได้ค่าเช่าพื้นที่และค่าบริการ	7,995	9,281	10,595	11,553

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเซีย พลัส