

NEWS PLUS



16 ตุลาคม 2567

ลดดอกเบี้ย...ดีต่อผู้ซื้อและผู้ประกอบการ

ผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง) วันนี้ สร้างเซอร์ไพรส์ให้กับตลาดฯ โดยมีมติ 5 ต่อ 2 ในการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายครั้งแรกในรอบ 4 ปี 5 เดือนในอัตรา 0.25% สู่ระดับ 2.25% เพื่อหวังช่วยบรรเทาภาระหนี้

ถือเป็น Sentiment เชิงบวกต่อกลุ่มพัฒนาที่อยู่อาศัย ในด้านการส่งมอบ Backlog (ยอดขายบ้านที่รอโอนฯ และบันทึกรายได้) ได้คล่องตัวมากขึ้น กล่าวคือ ผู้บริโภคมีแนวโน้มจัดหาสินเชื่อที่อยู่อาศัยในอัตราดอกเบี้ยที่ลดลง ซึ่งหมายถึงกำลังซื้อที่สูงขึ้น ส่งผลต่อ Rejection rate (อัตราส่วนการถูกปฏิเสธการให้สินเชื่อ) มีโอกาสลดลงตามมา โดยบริษัทที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์สูงสุดคือกลุ่มที่มี Backlog สูง ได้แก่ AP, ORI, SIRI, SPALI และ SC รวมถึงกลุ่มที่มีฐานลูกค้าระดับกลาง-ล่างในสัดส่วนสูง ซึ่งลูกค้าส่วนใหญ่จำเป็นต้องขอสินเชื่อจากธนาคารพาณิชย์ ยังคงเป็น SPALI, QH, PSH และ LPN ฯลฯ ทั้งนี้ยอด Backlog รวม ณ 2Q67 ของผู้ประกอบการ 14 ราย มีทั้งสิ้น 2.2 แสนล้านบาท (รวม JV) เป็นส่วนที่มีกำหนดรับรู้รายได้ในปีนี้รวม 1 แสนล้านบาท (เป็นโครงการภายใต้บริษัทพัฒนาเอง 7 หมื่นล้านบาท และโครงการ JV 3 หมื่นล้านบาท)

แม้ภาพกำไรไปตกกลุ่มฯ 3Q67 ไม่น่าตื่นเต้น คาดใกล้เคียงงวดก่อน (ลดลง YoY) แต่คาดกำไรจะเร่งตัวมากขึ้น 4Q67 ซึ่งปกติเป็นไตรมาสดีสุดของปี หนุนจากการเปิดโครงการแนวราบใหม่มากขึ้น, ส่งมอบคอนโดฯ ใหม่ต่อเนื่อง, การใช้กลยุทธ์ขายเชิงรุก รวมถึงการใช้ประโยชน์ของมาตรการลดค่าโอนฯ-จดจำนองสำหรับที่อยู่อาศัยไม่เกิน 7 ล้านบาท ก่อนสิ้นสุดมาตรการสิ้นปีนี้ ตลอดจนการปรับลงของดอกเบี้ยไทย ล้วนเป็นปัจจัยสนับสนุนต่อการดำเนินงาน 4Q67 คงแนะนำลงทุนเท่าตลาดสำหรับกลุ่มฯ เลือกหุ้นเด่นในงวดนี้ คือ AP, SPALI และ SC

ประมาณการตัวเลขสำคัญทางการเงิน

| สิ้นสุด 31 ส.ค. | 2564 | 2565 | 2566 | 2567F | 2568F |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| รายได้ | 222,821 | 252,878 | 239,449 | 231,051 | 245,489 |
| กำไรปกติ | 32,557 | 39,720 | 33,927 | 29,525 | 32,242 |
| Norm Profit Margin | 14.6% | 15.7% | 14.2% | 12.8% | 13.1% |
| Norm PER (X) | 9.93 | 8.97 | 9.02 | 8.77 | 8.04 |
| PBV (X) | 1.02 | 1.04 | 0.86 | 0.70 | 0.67 |
| ROAE (%) | 11.0% | 12.6% | 10.5% | 8.7% | 8.4% |
| ROAA (%) | 4.9% | 5.6% | 4.5% | 3.7% | 3.5% |

ที่มา: สายงานวิจัย บล. เอเชีย พลัส

HOUSING

Neutral

RESEARCH DIVISION

บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส

บุลลพรรณ น้อยรัชชกุล

นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านตลาดทุน และทางเทคนิค

เลขทะเบียนนักวิเคราะห์: 019994

NEWS PLUS

Outperform: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่ชนะค่าเฉลี่ยของ Sector หรือชน: SET Index

Neutral: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่พอๆกับค่าเฉลี่ยของ Sector หรือพอกับ SET Index

Underperform: กรณีที่นักวิเคราะห์พิจารณาปัจจัยแวดล้อมทางพื้นฐานแล้วเห็นว่าราคาหุ้นบริษัทที่ทำการวิเคราะห์มีโอกาสที่จะสร้างผลตอบแทนที่ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยของ Sector หรือต่ำกว่า SET Index

ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR

คำอธิบายผลการประเมินแต่ละระดับ

ระดับที่ 1 มีนโยบาย (Committed)

มีคำมั่นหรือมติคณะกรรมการในเรื่องการดำเนินธุรกิจที่จะไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตและการดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระดับที่ 2 ประกาศเจตนารมณ์ (Declared)

มีการประกาศเจตนารมณ์เข้าเป็นแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (CAC) หรือโครงการต่อต้านทุจริตที่กำหนดให้องค์กรต้องมีกระบวนการในตนเองเดียวกัน

ระดับที่ 3 มีมาตรการป้องกัน (Established)

มีมาตรการป้องกัน การประเมินความเสี่ยง การสื่อสารและฝึกอบรมแก่พนักงาน รวมทั้งการดูแลให้มีการดำเนินการและการทบทวนความเหมาะสมของมาตรการอย่างสม่ำเสมอ

ระดับที่ 4 ได้รับการรับรอง (Certified)

มีการสอบทานจากคณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีที่สำนักงาน ก.ส.ศ. ให้ความเห็นชอบ และได้รับการรับรองหรือผ่านการตรวจสอบเพื่อให้ความเชื่อมั่นอย่างเป็นทางการจากหน่วยงานภายนอก (เช่น CAC)

ระดับที่ 5 ขยายผลสู่ผู้ที่เกี่ยวข้อง (Extended)

มีการขยายผลการดำเนินนโยบายต่อต้านการทุจริตสู่ผู้ที่เกี่ยวข้องในห่วงโซ่อุปทาน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกรณีทุจริตที่เกิดขึ้น

เปิดเผยบ้างแต่ไม่เน้นนโยบายที่ชัดเจน

ไม่เปิดเผยหรือไม่เน้นนโยบาย

CG SCORE: การจัดอันดับบรรษัทภิบาล

คำอธิบายผลการประเมินแต่ละระดับ

ระดับคะแนน 5 (90-100) : ดีเลิศ 

ระดับคะแนน 4 (80-89) : ดีมาก 

ระดับคะแนน 3 (70-79) : ดี 

NR. : ไม่ปรากฏชื่อในรายงาน CGR

"Disclaimer: การเปิดเผย (ก) ผลสำรวจในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance Report) ที่จัดทำโดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) และ (ข) ผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ที่จัดทำโดยสถาบันที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีการเปิดเผยโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์นี้ เป็นการสำรวจและประเมินโดยสมาคมหรือสถาบันที่เกี่ยวข้องจากข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุใน (ก) แบบแสดงข้อมูลตามหลักเกณฑ์ Corporate Governance Report of Thai Listed Companies (CGR) ประจำปี และ (ข) แบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี โดยเป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ และเป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ทั้งนี้ ผลการสำรวจหรือผลการประเมินดังกล่าวเป็นการนำเสนอในมุมมองของ IOD หรือสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นคนกลางนอก โดยมีได้เป็นการประเมินการปฏิบัติตามของบริษัทย่อยในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมินแต่อย่างใด

เนื่องจากผลสำรวจหรือผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลสำรวจหรือผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลสำรวจหรือผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลสำรวจหรือผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ [] มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลสำรวจหรือผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด"

CORPORATE GOVERNANCE

▲▲▲▲▲

| | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| AAV | CMBT | INTUCH | PG | SNPP | TSC | LIT |
| ACE | CIVIL | IRC | PJW | SNP | TSTE | MOONG |
| ACG | CK | IRPC | PLANB | SO | TSTH | NCL |
| ADVANC | CKP | ITC | PLAT | SPALI | TTA | NDR |
| AE | CM | ITEL | PLUS | SPC | TIB | PDG |
| AEONTS | CNT | IVL | PM | SPCG | TTCL | PEER |
| AGE | COM7 | JAS | POLY | SPI | TTW | PHOL |
| AH | CPALL | JTS | PORT | SPRC | TVH | PIMO |
| AHC | CPAXT | KBANK | PPP | SSC | TVO | PPS |
| AIT | CPF | KCE | PR9 | SSF | TWPC | PTC |
| AJ | CPI | KEX | PRG | SSSC | UAC | SECURE |
| AKR | CPL | KKP | PRM | STA | UBC | SELIC |
| ALLA | CPN | KSL | PRTR | STEC | UP | SENX |
| ALT | CPW | KITB | PSH | STGT | UPF | SFT |
| AMARIN | CRC | KTC | PSL | STI | UPOIC | SGF |
| AMATA | CSC | LALIN | PT | SUC | UV | SICT |
| AMATAV | CSS | LANNA | PTT | SUN | YGI | SR |
| ANAN | CV | LH | PTTEP | SUSCO | VIBHA | STC |
| AOT | DCC | LHFG | PTTGC | SUTHA | VIH | TACC |
| AP | DDD | LOXLEY | Q-CON | SVI | WACOAL | THANA |
| APCO | DELTA | LPN | QH | SVT | WGE | TM |
| APCS | DEMCO | LRH | QTC | SYMC | WHA | TMC |
| ASEFA | DMT | LST | RATCH | SYNEX | WHAUP | TNDT |
| ASK | DOHOME | M | RBFB | SYNTEC | WICE | TPS |
| ASP | DRT | MAJOR | RPH | TAE | XPG | TQR |
| ASW | DUSIT | MALEE | RS | TCAP | ZEN | TRT |
| AWC | * EA | MATCH | RT | TCMC | ABM | TRV |
| AYUD | EASTW | MBK | S | TEAMG | ADB | TURTLE |
| B | ECL | MC | S&J | TEGH | ADD | TVDH |
| BA | EE | M-CHAI | SA | TFG | AF | TVT |
| BAFS | EGCO | MCOT | SABINA | TFMAMA | AIRA | UBIS |
| BAM | EPG | MEGA | SAK | TGE | AKP | UKEM |
| BANPU | ERW | MFC | SAMART | TGH | AMA | VCOM |
| BAY | ETC | MFEC | SAMTEL | THANI | ARIP | VL |
| BBGI | FE | MINT | SAPPE | THCOM | ARROW | WINMED |
| BBL | FI | MONO | SAT | THP | ATP30 | WINNER |
| BCH | FPT | MSC | SBNEXT | THRE | AUCT | YUASA |
| BCP | FSX | MST | SC | THREL | BBK | |
| BCPG | GBX | MTC | SCB | TIDLOR | BC | |
| BDMS | GC | MTI | SCC | TIFH | BOL | |
| BEC | GENCO | NC | SCCC | TISCO | BTC | |
| BEM | GFPT | NCH | SCG | TK | BTW | |
| BEYOND | GGC | NER | SCGP | TKN | CHEWA | |
| BGC | GLAND | NKI | SCM | TKS | CHEWA | |
| BGRIM | GLOBAL | NOBLE | SDC | TKT | COLOR | |
| BH | GPSC | NRF | SEAFOD | TLI | CRD | |
| BIZ | GRAMMY | NTV | SEAOIL | TMD | ECF | |
| BJC | GULF | NVD | SENA | TMT | ETE | |
| BJCHI | GUNKUL | NWR | SGC | TNITY | FLOYD | |
| BKIH | HANA | NYT | SGP | TNL | FPI | |
| BLA | HENG | OCC | SHR | TNR | FVC | |
| BPP | HMPRO | ONEE | SIRI | TOA | GCAP | |
| BRI | HTC | OR | SIS | TOG | HARN | |
| BRR | ICC | ORI | SITHAI | TOP | HPT | VL |
| BTS | ICHI | OSP | SJWD | TPBI | MH | |
| BWG | ICN | PAP | SKR | TPCS | IND | |
| CBG | II | PATO | SM | TIPLI | IP | |
| CENDEL | ILINK | PB | SMPC | TIPIP | KTMS | |
| CFRESH | ILM | PCSGH | SMT | TOM | KUMWEL | |
| CHASE | INET | PDJ | SNC | TRUE | KUN | |

▲▲▲▲

| | |
|--------|--------|
| 2S | SKN |
| AAI | SORKON |
| AIE | SSP |
| ALUCON | SST |
| AMR | STANLY |
| APURE | SUPER |
| ASIA | SVOA |
| ASIAN | TCC |
| ASIMAR | TEKA |
| AURA | TFM |
| BR | TPOLY |
| BSBM | TRU |
| BSRC | TRUBB |
| BTG | TSE |
| CEN | VRANDA |
| CGH | WAVE |
| CH | WFX |
| CI | WIK |
| CMC | WIN |
| CSP | WP |
| EKH | AS |
| ESTAR | ARIN |
| EVER | ASN |
| INGRS | BSM |
| FTI | CIG |
| GEL | COMAN |
| GPI | DOD |
| HUMAN | DPANT |
| IHS | DV8 |
| INSET | EFORL |
| IT | FSMART |
| J | HEALTH |
| JDF | JCHK |
| JMART | JUBILE |
| KCAR | K |
| KGI | KK |
| NNCL | KUL |
| NSL | MASTER |
| KISS | LDC |
| NV | MBAX |
| OGC | MEB |
| PAF | META |
| PCC | MGF |
| PEACE | MITSIB |
| PK | MUD |
| PL | NPK |
| PLE | PLANET |
| PMTA | PPM |
| PRAKIT | PRAPAT |
| PRECHA | PSG |
| PRIN | READY |
| PRIME | SONIC |
| PTECH | SPVI |
| PYLON | STP |
| RSP | SAF |
| S11 | SMART |
| ROCTEC | TMILL |
| SAMCO | SMD |
| SCJ | TNP |
| SAWAD | SPA |
| SCAP | SVR |
| SCP | TIGER |
| SIAM | TITLE |
| SE-ED | |
| SKE | IMI |
| SFLX | |
| SKY | TNH |

▲▲▲

| | | |
|--------|--------|--------|
| AMANAH | SMIT | UBA |
| AMC | SOLAR | UMS |
| ASAP | STECH | WARRIX |
| BCT | STPI | YONG |
| BIG | TC | ZGA |
| BIOTEC | TEAM | |
| CCET | TFI | |
| CHARAN | TKC | |
| CHAYO | TPA | |
| CHOTI | TPAC | |
| CITY | TRITN | |
| CMAN | UMI | |
| OMR | UTP | |
| CRANE | VARO | |
| CMT | VPO | |
| DTCENT | W | |
| EASON | WORK | |
| FNS | WPH | |
| FTE | 24CS | |
| GFT | AMARC | |
| GUS | APP | |
| GYT | BE8 | |
| HECH | BLESS | |
| INSURE | BVG | |
| JCK | CAZ | |
| JMT | DHOUSE | |
| JR | GTB | |
| KBS | GTV | |
| L&E | HL | |
| L&E | IIG | |
| MENA | IRCP | |
| MJ | ITNS | |
| MOSHI | JSP | |
| NATION | KGEN | |
| NNCL | KUL | |
| BEYOND | GJS | |
| BGC | GPI | |
| BGRIM | GPSC | |
| BKI | GSTEEL | |
| BLA | GULF | |
| BPP | GUNKUL | |
| BRR | HANA | |
| BSBM | HARN | |
| BTC | HENG | |
| BTS | HMPRO | |
| BWG | HTC | |
| CEN | ICC | |
| CENDEL | ICHI | |
| CFRESH | IFS | |
| CGH | III | |
| CHEWA | ILINK | |
| CHOTI | ILM | |
| CHOW | INET | |
| CIG | INOX | |
| CIMBT | INSURE | |
| CM | INTUCH | |
| CMC | IRPC | |
| COM7 | ITEL | |
| CPALL | IVL | |
| CPAXT | JAS | |

ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR

CERTIFIED

| | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2S | CPF | JKN | PK | SNP | TU |
| AAI | CPI | JR | PL | SORKON | TVDH |
| ADVANC | CPL | JTS | PLANB | SPACK | TVO |
| AE | CPN | KASET | PLANET | SPALI | TWPC |
| AF | CPW | KBANK | PLAT | SPC | UBE |
| AH | CRC | KBS | PM | SPI | UBIS |
| AI | CSC | KCAR | PPP | SPRC | UEC |
| AIE | DCC | KCCAMC | PPPM | SRICHA | UKEM |
| AIRA | DELTA | KCE | PPS | SSF | UOBKH |
| AJ | DEMCO | KGEN | PR9 | SSP | UV |
| AKP | DIMET | KGI | PREB | SSSC | VCOM |
| AMA | DOHOME | KKP | PRG | SST | VGI |
| AMANAH | DRT | KSL | PRINC | STA | VIH |
| AMATA | DUSIT | KTB | PRM | STGT | WACOAL |
| AMATAV | EA | KTC | PROS | STOWER | WHA |
| AP | EASTW | L&E | PSH | SUSCO | WHAUP |
| APCS | ECF | LANNA | PSL | SVI | WICE |
| AS | EGCO | LHFG | PSTC | SYMTC | WIJK |
| ASIAN | EP | LHK | PT | SYNTEC | XO |
| ASK | EPG | LPN | PTECH | TAE | YUASA |
| ASP | ERW | LRH | PTG | TAKUNI | ZEN |
| AWC | ESTAR | M | PTT | TASCO | ZIGA |
| AYUD | ETC | MAJOR | PTTEP | TCAP | |
| B | ETE | MALEE | PTTGC | TCMC | |
| B | FNS | MATCH | PYLON | TFG | |
| BAM | FPI | MBAX | Q-CON | TFI | |
| BANPU | FPT | MBK | QH | TFMAMA | |
| BAY | FSMART | MC | QLT | TGE | |
| BBGI | FTE | MCOT | QTC | TGH | |
| BBL | GBX | META | RABBIT | THANI | |
| BCH | GC | MFC | RATCH | THCOM | |
| BCP | GCAP | MFEC | RML | THIP | |
| BCPG | GEL | MILL | RS | THRE | |
| BE8 | GFPT | MINT | RVI | THRE | |
| BEC | GGC | MONO | SBJ | TIDLOR | |
| BEYOND | GJS | MOONG | SAAM | THPCO | |
| BGC | GPI | MSC | SABINA | TISCO | |
| BGRIM | GPSC | MST | SAK | TKS | |
| BKI | GSTEEL | MTC | SAPPE | TKT | |
| BLA | GULF | MTI | SAT | TMD | |
| BPP | GUNKUL | NATION | SC | TMILL | |
| BRR | HANA | NCAP | SCC | TMT | |
| BSBM | HARN | NEP | SCCC | TNITY | |
| BTC | HENG | NKI | SCG | TNL | |
| BTS | HMPRO | NOBLE | SCGP | TNP | |
| BWG | HTC | NRF | SCM | TNR | |
| CEN | ICC | NWR | SCN | TOP | |
| CENDEL | ICHI | OCC | SEAOIL | TGG | |
| CFRESH | IFS | OGC | SE-ED | TOPP | |
| CGH | III | OR | SELIC | TPA | |
| CHEWA | ILINK | ORI | SENA | TPCS | |
| CHOTI | ILM | PAP | SGC | TRT | |
| CHOW | INET | PATO | SGP | TRU | |
| CIG | INOX | PB | SIRI | TSC | |
| CIMBT | INSURE | PCSGH | SITHAI | TSJ | |
| CM | INTUCH | PDG | SKR | TSTE | |
| CMC | IRPC | PDJ | SMIT | TSTH | |
| COM7 | ITEL | PG | SMK | TTA | |
| CPALL | IVL | PHOL | SMPC | TTB | |
| CPAXT | JAS | PIMO | SNC | TTCL | |

DECLARED

| | |
|--------|--|
| ACE | |
| ADB | |
| ALT | |
| AMC | |
| ASW | |
| BLAND | |
| BTG | |
| BYD | |
| CAZ | |
| CBG | |
| CV | |
| DEXON | |
| DMT | |
| EKH | |
| FSX | |
| GLOBAL | |
| GREEN | |
| ICN | |
| IHL | |
| ITC | |
| J | |
| JMART | |
| JMT | |
| LEO | |
| LH | |
| MENA | |
| MITSIB | |
| MODERN | |
| NER | |
| NEX | |
| OSP | |
| PEER | |
| PLUS | |
| POLY | |
| POS | |
| PRIME | |
| PROEN | |
| PRTR | |
| RBF | |
| RT | |
| SA | |
| SANKO | |
| SCB | |
| SENX | |
| SFLEX | |
| SIS | |
| SKE | |
| SM | |
| SVOA | |
| TBN | |
| TEGH | |
| TIPH | |
| TKN | |
| TPAC | |
| TPLAS | |
| TQM | |
| TRUE | |
| W | |
| WPH | |
| XPG | |

ที่มา: Setsmart, กสท.

* บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีข่าวด้านการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำผิดเกี่ยวกับหลักจริยธรรม การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรตระหนักถึงข้อจำกัดก่อนประกอบด้วย